

## Sie halten den Laden am Laufen?

Dann haben wir den richtigen Arbeitsplatz für Sie:

# BEAUFTRAGTE:R

für Aufzugsanlagen

(in Voll-/ Teilzeit)

Fördern & Wohnen (F&W) gibt obdach- und wohnungslosen Menschen ein Dach über dem Kopf und hilft ihnen, wieder Fuß zu fassen. Auch Geflüchtete finden hier eine Bleibe auf Zeit. Für Menschen, die es auf dem Wohnungsmarkt besonders schwer haben, schafft F&W Wohnungen. Menschen mit Behinderung oder psychischer Erkrankung wohnen bei F&W und erleben Teilhabe. F&W Fördern & Wohnen AÖR ist ein Tochterunternehmen der Freien und Hansestadt Hamburg. Mit rund **2.000 Mitarbeitenden** ist es an **200 Standorten** für Menschen da.

Die zu besetzende Position ist im Projekt- und Immobilienmanagement von F&W angesiedelt und stellt innerhalb der Technischen Leitstelle (TLS) die baulichen und betrieblichen Funktionalitäten F&W-eigener und angemieteter Immobilien in Bezug auf die jederzeitige Betriebssicherheit, die Verfügbarkeit und den wirtschaftlichen Betrieb der Aufzugsanlagen sicher.

Diese Position ist **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** und **unbefristet** zu besetzen.

### KERN- AUFGABEN

- Mitarbeit beim Aufbau und bei der Gestaltung eines umfassenden und nachhaltigen Aufzugsanlagenmanagements
- Erstellung und Umsetzung eines flächendeckenden Sanierungs-, Modernisierungs- und Instandhaltungskonzeptes inkl. Vandalismussicherheit der derzeit ca. 130 individuellen Aufzugsanlagen bei F&W
- Laufende Aktualisierung/Anpassung der Einzelkonzepte im Gesamtzeitplan bei sich ständig verändernden Faktoren inkl. Budgetverantwortung
- Mitwirkung bei der Weiterentwicklung und Umsetzung von Prozessen, Abläufen, Entscheidungen und Vorhaben im Zusammenhang mit den Aufzugsanlagen bei F&W

### IHR PROFIL

- Abgeschlossenes Ingenieurstudium einer baulichen Fachrichtung
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Anlagentechnik
- Berufserfahrung im Bereich Aufzugsanlagen
- Umfassende Kenntnis der einschlägigen Gesetze, Verordnungen, technischen Vorschriften sowie der anerkannten Regeln der Technik
- Gute Kenntnisse des öffentlichen Vergaberechtes

- Sicherer Umgang mit SAP und MS-Office
- Erfahrung im Bereich der Konzeptionierung und Leitung von Projekten
- Fähigkeit zu prozessorientiertem Denken und Handeln
- Souveräner Umgang mit komplexen Sachverhalten
- Ausgeprägte soziale Kompetenz und verbindliches Auftreten
- Flexibilität, Einsatzbereitschaft und hohe Belastbarkeit
- Umfassende Kenntnisse der Aufzugsanlagen bei F&W sind vorteilhaft

## DAS FINDEN SIE BEI UNS

- Sinnstiftende Aufgaben im sozialpolitischen Kontext
- Krisensicherer Job und eine langfristige Perspektive
- Multiprofessionelles Team
- Gleitzeit Mitarbeiter:innengespräche und regelmäßiger Austausch auf Augenhöhe
- Vielfältige Fortbildungs- und Qualifizierungsangebote
- Zuschuss zum hvv Deutschlandticket
- 30 Urlaubstage
- Mitarbeiter:innenangebote für ausgewählte Fitnessstudios
- Möglichkeit des Fahrrad-Leasings
- Vergütung und betriebliche Altersvorsorge nach Tarifvertrag der Arbeitsrechtlichen Vereinigung Hamburg e. V. (TV-AVH) – **E11**

F&W ist ein diverses Unternehmen, das Vielfalt schätzt. Daher begrüßt F&W Bewerbungen von Menschen aller Geschlechter, Nationalitäten, von People of Colour sowie Bewerber:innen mit Fluchthintergrund oder familiärer Migrationsgeschichte.

Bei gleicher fachlicher Kompetenz und Eignung werden schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Bewerber:innen ebenso bevorzugt berücksichtigt wie Frauen, da diese im ausgeschriebenen Bereich unterrepräsentiert sind.

## INTERESSE GEWECKT?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung. Senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail, über unser Onlineportal oder per Post unter **Angabe der Kennziffer 122-24** an uns.

## KONTAKT

Fördern & Wohnen  
Personalmanagement  
Kennziffer 122-24  
Heidenkampsweg 98  
20097 Hamburg  
bewerbung@foerdernundwohnen.de

### Kontakt für Fragen:

Herr Sebastian Lappöhn  
Teamleitung Aufzugsanlagen  
040 - 428 35 32 97  
Sebastian.lappöhn@foerdernundwohnen.de  
oder  
Frau Iris Lotze  
Leitung Technische Leitstelle  
040 - 428 35 37 72  
iris.lotze@foerdernundwohnen.de